

**Formularz terenów inwestycyjnych**  
**Krzanowice ul. Raciborska – działki budowlane**

**1. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego**

Tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej MN

**2. Aktualny sposób użytkowania nieruchomości :**

8 działek budowlanych, użytkowane rolniczo

**3. Dane ogólne położenia nieruchomości :**

Powiat	Raciborski
Gmina	Krzanowice
Miejscowość	Krzanowice
Adres terenu ( kod ,miejscowość ,ulica ,nr)	47-470 Krzanowice ul Raciborska

**4. Dane właściciela nieruchomości :**

Pełna nazwa	Urząd Miejski Krzanowice
Skrócona nazwa	UM Krzanowice
Adres ( kod ,miejscowość ,ulica ,nr)	47-470 Krzanowice
Telefony	032/4108202
Talefax	032/4108042
Osoba do kontaktu w sprawie oferty	Manfred Abrahamczyk
Adres e-mail	
Strona internetowa http://	

**5. Dane podstawowe**

Numer księgi wieczystej	28 612	
Rejestr geodezyjny	Obręb Krzanowice	
Powierzchnia w ha	8 działek budowlanych po około 600 m <sup>2</sup>	
Powierzchnia zabudowy	- niezabudowana	
Dostępność komunikacyjna	Samochody osobowe	Tak
	Samochody ciężarowe	Tak
	O ładowności do:	40 Ton
	O wysokości do :	3,5 m
Ogrodzenie rodzaj	Bez	
Klasa gruntów	R III a	
Kategoria szkód górniczych	R I	
Infrastruktura techniczna / parametry	Sieć elektryczna	Tak
	Sieć wodociągowa	Tak
	Sieć kanalizacyjna	Kanalizacja deszczowa
	Sieć gazowa	Nie
	Sieć co	Nie dotyczy
	Sieć telefoniczna	Tak
Obciążenie hipoteczne	Nie	

## 6. warunki zbycia praw :

Sposób zbycia praw	Sprzedaż	Tak
	Dzierżawa	Tak
	Wkład do spółki	Tak
Forma zbycia praw	Przetarg	-
	Negocjacje	Tak

## 7. W załączeniu materiały dodatkowe :

Mapa gminy	Tak 1 : 25 000
Mapa terenu	Tak 1 : 2 500
Fragment planu zagospodarowania	Tak 1 : 10 000
Zdjęcie	1 szt

## 8. Materiały uzupełniające :

Posiadamy koncepcję urbanistyczną zagospodarowania terenu	Tak
Posiadamy projekt architektoniczny planowanej inwestycji	Nie