OFERTA INWESTYCYJNA

WOJEWÓDZTWO ŚLĄSKIE

POWIAT RACIBORSKI

Gmina Krzanowice

miejscowość Wojnowice

Formularz terenów inwestycyjnych
Wojnowice – teren pod usługi komercyjne

1. Przeznaczenie nieruchomości *w* miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

Teren pod usługi komercyjne (obiekt handlowo-usługowy o powierzchni pow. 2000m^2)

2. Aktualny sposób użytkowania nieruchomości:

Rolniczy

3. Dane ogólne położenia nieruchomości:

Powiat	Raciborski
Gmina	Krzanowice
Miejscowość	Wojnowice

4. Dane właściciela nieruchomości:

Pełna nazwa właściciela	Agencja Własności Rolnej Skarbu Państwa Oddział terenowy w Opolu
Adres (kod,miejscowość,ulic,nr)	45-068 Opole, ul. 1-Maja 6
Telefony	(077)4543267, 4530261-64, 4539809
Użytkownik	Przedsiębiorstwo Rolno Przemysłowe „AGROMAX” Sp. z o.o. Racibórz
Osoba do kontaktu w sprawie oferty	mgr inż Andrzej Jelonek
Adres e-mail	um@krzanowice.pl
Strona internetowa	www.krzanowice.pl

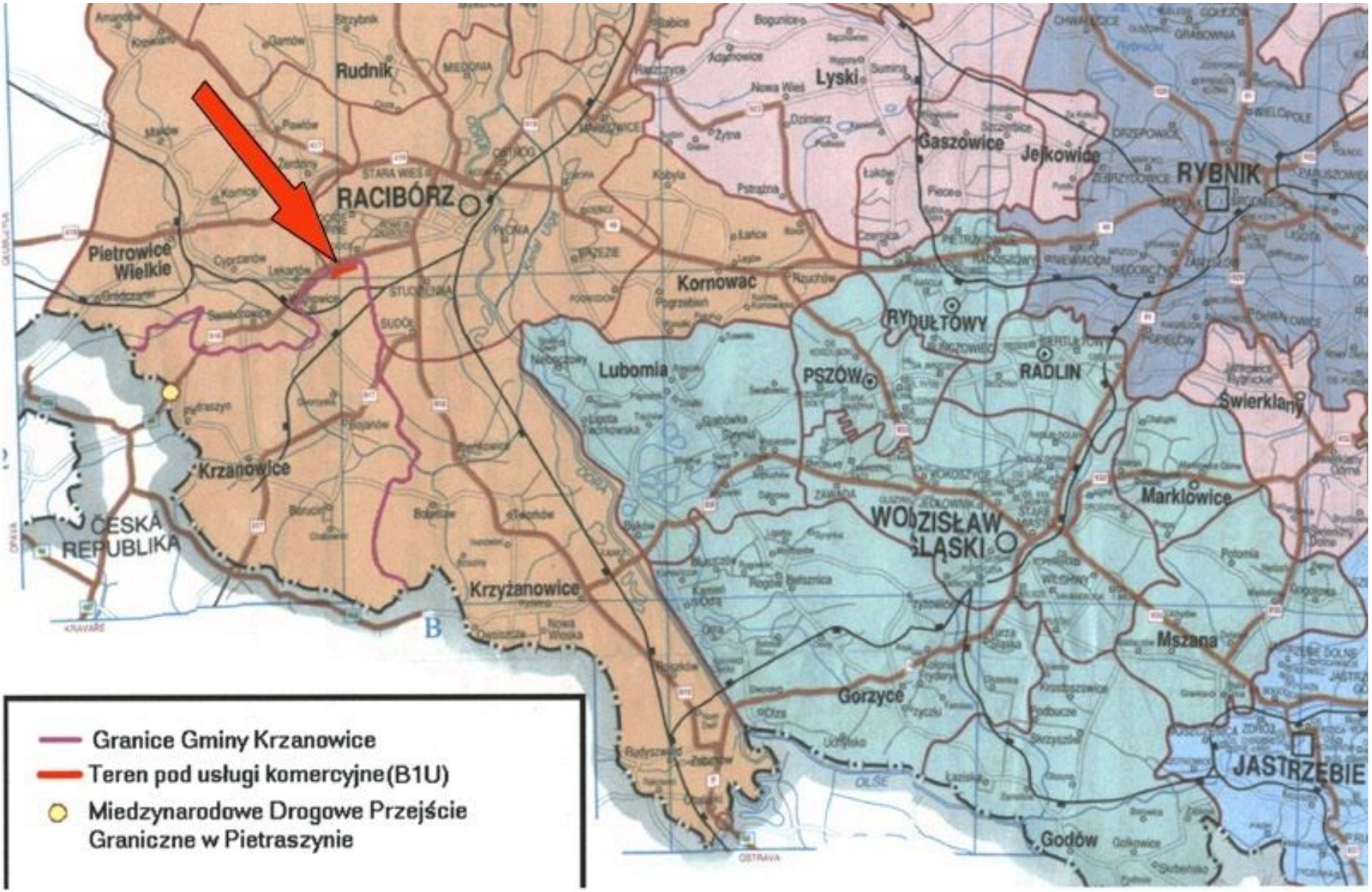
5. Dane podstawowe:

Ustalenia miejscowego ogólnego planu zagospodarowania	Uchwała XXX/257/2002 Rady Miejskiej w Krzanowicach w sprawie: zmiany miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Krzanowice	
Rejestr geodezyjny	Obręb Wojnowice	
Powierzchnia w ha	12 ha	
Dostępność komunikacyjna **UWAGA:** **Bezpośrednie sąsiedztwo** **z drogą wojewódzką DW 916**	Samochody osobowe	Tak
	Samochody ciężarowe	Tak
	O ładowności do:	40 ton
	O wysokości do:	3,5 m
Klasa gruntów	Decyzja o wyłączeniu z produkcji rolnej pod usługi komercyjne	
Kategoria szkód górniczych	---	
Infrastruktura techniczna / parametry	Sieć elektryczna	Tak
	Sieć wodociągowa	Tak
	Sieć kanalizacyjna	Kanalizacja deszczowa, możliwość wybudowania własnej oczyszczalni ścieków lub podłączenie do planowanej oczyszczalni ścieków na terenie gminy
	Sieć gazowa	Tak
	Sieć CO	Nie
	Sieć telefoniczna	Tak
Obciążenie hipoteczne	Nie	

6. Warunki zbycia praw:

Sposób zbycia praw	Sprzedaż	Tak
Forma zbycia praw	Przetarg	Tak
	Negocjacje	Tak

Teren pod usługi komercyjne
(Gmina Krzanowice)


Rudnik
Lyski
Gaszowice
Jejkowice
RYBNIK
RACIBÓRZ
Pietrowice Wielkie
Kornowac
RYDUŁTOWY
Lubomia
PSZÓW
RADLIN
Świerklany
Krzanowice
ČESKÁ REPUBLIKA
Markłowice
WODZISŁAW ŚLĄSKI
Krzyżanowice
Mszana
Gorzyce
JASTRZĘBIE
Godów
Granice Gminy Krzanowice
Teren pod usługi komercyjne(B1U)
Miedzynarodowe Drogowe Przejście Graniczne w Pietraszynie